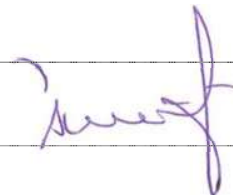


GRIOVIMO APRAŠAS

PROJEKTO NR. 504


DATA: 2025-03

STATYTOJAS	UAB „KAUNO VANDENYS“, ĮM. K. 132751369
PROJEKTO PAVADINIMAS	KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES, PAGALBINIŲ GRUPĖS PASTATO (UNIK. NR. 1996-0032-1032), KAUNAS, POPIERIAUS G. 15, GRIOVIMO APRAŠAS
PROJEKTO DALIS	GRIOVIMO APRAŠAS
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	504-A
STATYBOS RŪŠIS	STATINIO GRIOVIMAS
KATEGORIJA	NEYPATINGAS
PROJEKTUOTOJAS:	MB „ARCHPRAKTIKA“
PROJEKTO VADOVAS / ARCHITEKTAS	J. ŠNIEPIENĖ (A 1893)



BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
504-A.BSZ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
504-A.AR	5	0	Aiškinamasis raštas	
504-A.SKŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
Brėžiniai:				
504-A.B-01	1	0	Griovimo planas	
Priedai:				
			Techninė užduotis	
			Topografinė nuotrauka	
			Nuosavybės dokumentai	

0	2025-03	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES, PAGALBINIŲ GRUPĖS PASTATO (UNIK. NR. 1996-0032-1032), KAUNAS, POPIERIAUS G. 15, GRIOVIMO APRAŠAS	
A1893	PV, ARCH.	J. ŠNIEPIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.	LAIDA 0
			BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KAUNO VANDENYS“, ĮM. K. 132751369		DOKUMENTO ŽYMUO 504-A.BSZ	LAPAS 1
				LAPŲ 1


4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

4.1 Bendrieji sprendinių duomenys:

4.1.1 Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis; kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis;

I-1240	Techninė užduotis
XIII-2166	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
I-1120	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
STR 1.01.02:2016	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
STR 1.01.03:2017	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.05.01:2017	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.06.01:2016	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
STR 1.07.03:2017	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR 1.12.06:2002	„Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(1):2005	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01(3):1999	„Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.01(6):2008	„Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“
STR 2.01.05:2003	„Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
STR 2.01.08:2003	„Visuomeninės paskirties statiniai“
STR 2.02.02:2004	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
STR 2.05.03:2003	„Poveikiai ir apkrovos“
STR 2.05.04:2003	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
STR 2.06.04:2014	„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
STR 2.07.01:2003	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 33:2011	2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES)
Nr.305/2011	

Kompiuterinės programos Openoffice, LibreCad (opensource tipo)

0	2025-03	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES, PAGALBINIŲ GRUPĖS PASTATO (UNIK. NR. 1996-0032-1032), KAUNAS, POPIERIAUS G. 15, GRIOVIMO APRAŠAS	
A1893	PV, ARCH.	J. ŠNIEPIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.	LAIDA 0
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KAUNO VANDENYS“, ĮM. K. 132751369		DOKUMENTO ŽYMUO 504-A.AR	LAPAS 1 LAPŲ 5

4.2 Bendrieji duomenys: statinio geografinė vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe, klimato sąlygos ir reljefas

Geografinė vieta, funkcinė paskirtis: Kaunas, Popieriaus g. 15. Žemės sklypo unik. Nr. 1901-0137-0059. 0,4684 ha. Nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, a.k. 111105555. Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Kauno miesto savivaldybė, a.k. 111106319. Sudaryta nuomos sutartis - Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369. 2001-06-05 Nuomos sutartis Nr. N19/2001-0452.

Griaunamo pastato duomenys: Kitų pagalbinių paskirties, pagalbinių grupės pastatas, žym. plane 3C1p, unik. Nr. 1996-0032-1032. Bendras plotas – 113.25 m² (virš 80 m² bendrojo ploto ir nėra ypatingų statinių požymių). Kategorija – neypatingasis. Aukštų skaičius – 1. Tūris – 562 kub. m. Nuosavybės teisė: Uždaroji akcinė bendrovė "Kauno vandenys", a.k. 132751369.

Kultūros paveldo vertybė: Griaunamas pastatas nėra paveldo vertybė ir vertingųjų savybių neturi. Kultūros paveldo teritorijos nėra.

Saugoma teritorija: Nėra

Klimato sąlygos: Remiantis Lietuvos Respublikos klimato rajonavimo schema, Kauno miestas priklauso Vidurio žemumos rajonui, Nemuno žemupio parajoniui. Šis parajonis pasižymi tokiomis klimato sąlygomis:

Terminės sąlygos vasarą (šilumos kiekis vegetaciniu laikotarpiu) $\Sigma T > 10^{\circ}$: 2200 – 2300;

Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis žiemą: -24 ° C;

Kritulių kiekis per metus (mm): 650 – 750;

Laikotarpio su sniego danga trukmė (dienomis): 70 – 80;

Laikotarpio be šalnų trukmė (dienomis): 150 – 160;

Vėjo kryptis ir stiprumas: vyraujančios vėjo kryptys yra vakarų, pietvakarių, pietų, pietryčių. Vėjo greitis – 3,5 – 4,0

Griaunamas pastatas



4.3 Statybinių atliekų pagal atskiras statybinių atliekų rūšis tvarkymo būdai, neapdorotų statybinių atliekų panaudojimo būdai

Pastato konstrukcijos:

- Pamatai – monolitiniai arba plytų mūro;
- Sienos ir pertvaros – silikatinių plytų mūras;
- Stogas – Perdangos plokštės;
- Durys, vartai, langai– mediniai.

DOKUMENTO ŽYMUO 504-A.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

Laikini vagonėliai nenumatomi.

Statybvietėje pastatomi penki laikini konteineriai kurie yra 10 m³ talpos. Jie skirti skirtingų rūšių statybinių šiukšlių rinkimui ir išvežimui. Šiukšlių rūšys: komunalinės atliekos (maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos), inertinės atliekos (betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai), perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos), pavojingosios atliekos (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ēsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą) ir netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.). Statybinės šiukšlės atsiras tik nuo naujos pastato statybos.

Statybinės atliekos susikaupusios konteineriuose rangovo transportu statybos metu bus išvežamos į sąvartyną, rangovui sudarius sutartį su tokias paslaugas teikiančia įmone. Sutartis turi būti saugojama iki objekto griovimo užbaigimo darbų.

Visi statybos mechanizmai ir įrenginiai privalo būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas.

Tikslu mažiau teršti aplinkinį orą, būtina dirbti su tvarkingais mechanizmais.

Betono likučių apsaugai, kad jie nepatektų į gruntą, jų priėmimas iš savivarčių ar "kriaušių" atliekamas tik į specialiai tam skirtas skardines dėžes ar tiesiai į betono siurblio talpą.

Rangovo naudojami keliai ir įvažiavimai už aikštelės ribų, turi būti prižiūrimi, pastoviai remontuojami.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo triukšmo, dulkių ir cheminio užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

Išvežti iš statybos objekto dulkančias atliekas autotransportu, tik gerai uždengus kėbulą, priešingu atveju draudžiama. Visais atvejais rangovas po statybos darbų palieka sutvarkytą sklypą (be statybinio laužo) ir išlygintą.

4.4 Statybinių atliekų pagal atskiras statybinių atliekų rūšis tvarkymo būdai, neapdorotų statybinių atliekų panaudojimo būdai

Statybinės atliekos rūšiuojamos ir išvežamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Asbesto ir kitas medžiagos, kurios asbesto, rūšiuojama atskirai nuo kitų statybinių atliekų ir išvežamos teisės aktų nustatyta tvarka „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ ir „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.

4.5 Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams;

Griovimo aprašas atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

4.6 Griovimo darbų organizavimo aprašas

4.6.1 Trumpas statybos sklypo apibūdinimas (sklype esantys statiniai, želdiniai, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas)

Teritorija lygi. Teritorijoje yra esami pastatai. Higieninė ir ekologinė situacija gera. Aplink teritoriją vyrauja mišrus užstatymas.

4.6.2 Statybos laikini pastatai

Laikinių pastatų nenumatoma. Numatomas kilnojamasis tualetas darbininkams.

4.6.3 Vandentiekio, nuotekų, šilumos tinklų, ryšių, elektros atjungimo sprendiniai.

Faktinė situacija: Pastatas yra atjungtas nuo centralizuotų šildymo, vandentiekio, nuotekų tinklų. Taip pat atjungta elektra. Žiūrėti sklypo plane topografinę geodezinę nuotrauką.

Atsiradus neatitiktims, vamzdynai turi būti užaklinami, o elektra atjungta nuo įvadinės spintos.

4.6.4 Saugos, sveikatos ir higienos priemonės, pasiruošiamieji statybos darbai

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą.

Darbininkai turi būti praėję saugumo technikos instruktažą.

Kiekvienas darbuotojas aprūpinamas apsauginiu šalmu, atitinkančiu Valstybinio standarto LST EN 397 reikalavimus. Kiekvienas šalmas privalo būti gamintojo paženklintas. Šalmas yra neremontuotina apsaugos priemonė. Kiekvienas darbuotojas turi būti aprūpinamas pirštinėmis nuo mechaninių sužalojimų. Pirštinės turi atitikti

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
504-A.AR	3	5	0

Valstybinio standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas turi dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias pirštines. Pirštinių piktogramoje yra keturi skaičiai, iš eilės nurodantys pirštinių apsauginių savybių tvėrmės lygius mechanikiams poveikiams (pvz. žemkasiams, betonuotojams – pirštinės, kurių piktogramoje pirmas skaičius iš keturių 4).

Kiekvienas darbuotojas turi būti aprūpinamas apsauginiais darbo drabužiais, apsaugančiais nuo mechaninių poveikių ir gamybinio užterštumo. Apsauginiai darbo drabužiai turi atitikti Valstybinio standarto LST EN 340 reikalavimus. Tai puskombinezonai, kombinezonai, švarkai su kelnėmis. Rudenį ir pavasarį – striukės, o žiemą – šilti drabužiai. Apsauginiai darbo drabužiai turi būti su įmonės, atliekančios statybos darbus, užrašu

Kiekvienas darbuotojas turi būti aprūpinamas profesine avalyne, atitinkančia Valstybinio standarto LST EN 346 reikalavimus.

Statybininkų brigados turi būti aprūpintos pirmosios pagalbos rinkiniais, sukomplektuotais pagal LR Sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V-450 1-mą priedą. Pirmos pagalbos rinkinys turi būti paženklintas, padėtas gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.

Griaunamas statinys aptveriamas laikina tvora nuo galimo patekimo į statybietę. Paruošiama vieta konteineriams, įrengiamas mobilus tualetas. Žiūrėti griovimo planą.

4.6.5 Statybos darbų vykdymo eiliškumas ir trukmė

- a) Pastato griovimas ir atliekų rūšiavimas – 5 d.d.
- b) Atliekų išvežimas – 1 d.d.
- c) Statybietės sutvarkymas – 2 d.d.

4.6.6 Aplinkos apsauga ir statybinių atliekų sutvarkymas

Statybos darbai bus atliekami rankiniu būdu pasitelkiant įrankius ir griovimo techniką (mini eskavatorių).

Statybietėje pastatomi penki laikini konteineriai kurie yra 10 m³ talpos. Jie skirti skirtingų rūšių statybinių šiukšlių rinkimui ir išvežimui. Šiukšlių rūšys: komunalinės atliekos (maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos), inertinės atliekos (betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai), perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos), pavojingosios atliekos (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, išsiskiriančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą) ir netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

4.6.7 Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos

Objekto statybos metu nenumatoma laikinai uždaryti autotransporto eismą keliuose ar gatvėse.

4.6.8 Aprūpinimo elektra, vandeniu priemonės

Elektriniam įrankiam elektrą bus imama iš gretimo pastato. Vandentiekis taip pat bus imamas iš to paties gretimo pastato.

4.6.9 Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Už 6 metrų yra alksnis ir tuja. Šie medžiai papildomai apsaugojami medžių kamienus apdengiant medinėmis lentomis. Dirvožemis nebus kasamas. Iškastas gruntas bus supilamas į duobę baigus griauti pastatą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
504-A.AR	4	5	0

4.7 Bendrieji statinio (sklypo rodikliai) po pastato nugriovimo

4.7.1 Tankumo ir intensyvumo skaičiavimai

					Sklypo plotas, m ² :	4684
Esama situacija			Būsima situacija			
Žymėjimas kad. Plane	Užstatymo plotas, m ²	Bendrasis plotas, m ²	Žymėjimas kad. Plane	Užstatymo plotas, m ²	Bendrasis plotas, m ²	
1H1p	233.00	526.14	1H1p	233.00	526.14	
2F1p	26.00	18.81	2F1p	26.00	18.81	
3C1p	79.00	113.25	3C1p	0.00	0.00	
4G1p	67.00	51.39	4G1p	67.00	51.39	
5G1p	77.00	63.49	5G1p	77.00	63.49	
6H1p	52.00	40.83	6H1p	52.00	40.83	
7H1p	120.00	0.00	7H1p	120.00	0.00	
	Σ	654.00	813.91	Σ	575.00	700.66
Esamas:	Tankumas	Intensyvumas	Būsimas:	Tankumas	Intensyvumas	
	14%	17%		12%	15%	

4.8 Statinio galimos avarinės būklės požymiai

Pastate vizualinių avarinės būklės požymių pagal STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 1 priedą tikrinimo metu nepastebėta.

4.9 Statinio esamos būklės vertinimas

Atlikus vizualinę apžiūrą, avarinės būklės požymiu nerasta. Pastatas neturi konstrukcinių deformacijų. Pastatas yra apleistas, ilgą laiką neakplatuotas, nešildytas, pastato viduje stiprus pelėsis.



STATYTOJO TVIRTINIMAS:

UAB „Kauno vandenys“


DOKUMENTO ŽYMUO 504-A.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

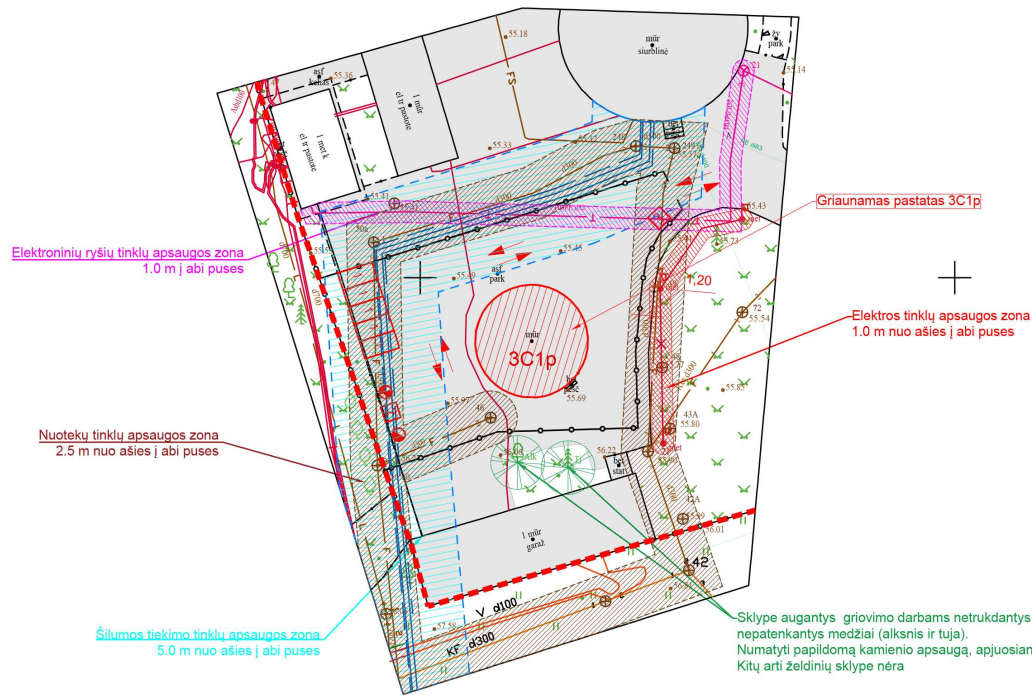
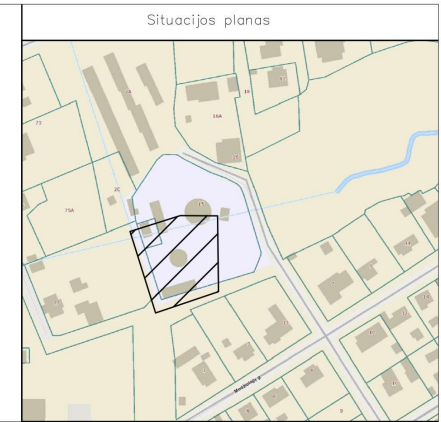
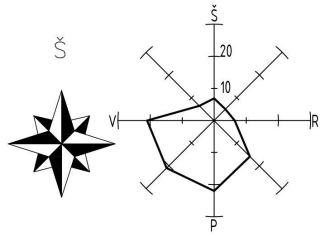
4. SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŹINIARAŠTIS

Pozicija, Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Atliekų kodas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Griovimo darbai				
1.1.	Gežbetoninės perdangos demontavimas (stogo ir tarpaukštinės)	17 01 01	m ³	28	56 t
1.2.	Gelžbetoninių pamatų 0-4 metrų gylyje griovimas ir išvežimas į sąvartą	17 01 01	m ³	67	167 t
1.3.	Mūrinių sienų ir kitų mūrinių elementų griovimas išvežimas į sąvartą	17 01 02	m ³	90	180 t
1.4.	Medinių konstrukcijų demontavimas išvežimas į sąvartą	17 02 01	m ³	10	2 t
1.5.	Hidroizoliacinės stogo dangos ir skardos elementų demontavimas išvežimas į sąvartą	05 01 17, 16 01 17	m ²	90	0.1 t
1.6.	Įvairių metalinių elementų demontavimas išvežimas į sąvartą	16 01 17	t	2	
1.7.	Betoninių grindų demontavimas ir išvežimas į sąvartą (priimamas grindų storis 100 mm)	17 01 01	m ³	6	12 t
1.8.	Betoninių laiptų demontavimas ir išvežimas į sąvartą	17 01 01	m ³	1	2 t
1.9.	Medinių durų demontavimas ir išvežimas į sąvartą ~1000 x 2100 mm	17 02 01	vnt.	8	0.4 t
1.10.	Medinių langų ~1000 x 1600 mm su grotomis demontavimas ir išvežimas į sąvartą	17 02 01, 16 01 20	vnt.	9	0.3 t
1.11.	Sanitarinių prietaisų demontavimas ir išvežimas į sąvartą	17 01 03	vnt.	5	0.2 t
1.12.	Šviestuvų demontavimas ir išvežimas į sąvartą	17 09 04	vnt.	30	0.1 t
1.13.	Elektros instaliacijos demontavimas ir išvežimas į sąvartą, atjungimas nuo pagrindinio skydo gretimo pastate	17 09 04	kompl.	1	
1.14.	Bendras statybinių atliekų išvežimas		t	420	
2.	Atstatymo darbai				
2.1.	Duobės užpylimas natūraliu gruntu, sutankinimas iki Ev2 - 45 Mpa.		m ³	280	
2.2.	Juodžemio atvežimas, paskleidimas ir išlyginimas h-200 mm		m ³	16	
2.3.	Vejos pasėjimas, laistymas		m ²	78	

Pastaba:

1. Atliekant griovimo darbus, įsivertinti, kad aplink visą pastatą yra asfaltbetonio aikštelė. Griovimo darbams turi būti pasirinkta technologija, kad išsaugoti ir nepažeisti asfaltbetonio dangos, neusmažinti aikštelės ploto.

0	2025-03	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES, PAGALBINIŲ GRUPĖS PASTATO (UNIK. NR. 1996-0032-1032), KAUNAS, POPIERIAUS G. 15, GRIOVIMO APRAŠAS	
A1893	PV, ARCH.	J. ŠNIEPIENĖ	STATINIO NUMERISs IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV.		LAIDA 0
			SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŹINIARAŠTIS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŹSAKOVAS UAB „KAUNO VANDENYS“, ĮM. K. 132751369		DOKUMENTO ŹYMUO 504-A.SKŹ		LAPAS 1
				LAPŲ 1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	3C1p Griaunamo statinio žymėjimas plane
	Griaunamas statinys
	Statybinių atliekų konteineriai
	Laikini tualetai
	Ratų plovimo stotelė
	Rūkyimo vieta
	Priešgaisrinio skydo vieta
	Statyb vietės aptvėrimas
	Transporto judėjimo schema
	Elektros tinklų apsaugos zona
	Nuotekų tinklų apsaugos zona
	Elektroninių ryšių tinklų apsaugos zona
	Šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona

59/37 - 0391

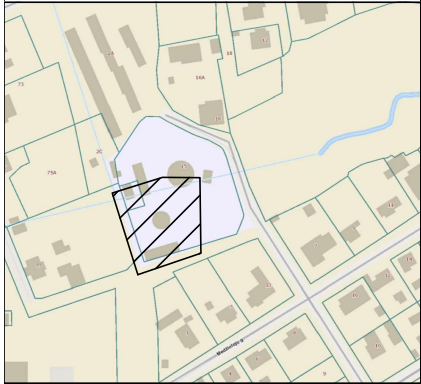
6085150.00
497600.00

Toponuotrauka suderinta TIIS sistemoje Nr.:
Derinimo data:

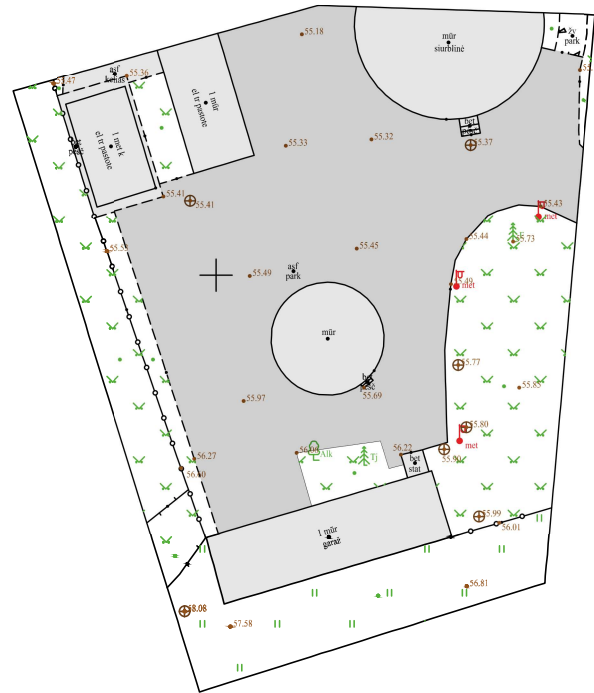
Objektas:	Nr.	Adresas: Popieriaus g. 15, Kaunas		
Koordinačių sistema – LKS–94		Aukščių sistema – LAS07		
Geodezininkas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV–165			
	Vardas Pavard?	Parašas	Data	A.V.
	J.Ar?nas		2025 02	

GRIAUNAMŲ ANTŽEMINIŲ STATINIŲ SARAŠAS					
Statinio Nr.	Pavadinimas	Statinio grupė	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statinio unik. Nr.
0	2025-03	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
3C1p	Pastatas - Butinis pastatas	Pagalbinių	Kitų pagalbinių	Neypatingasis	1996-0032-1032
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES, PAGALBINIŲ GRUPĖS PASTATO (UNIK. NR. 1996-0032-1032), KAUNAS, POPIERIAUS G. 15, GRIOVIMO APRAŠAS		
A 1893	PV, ARCH. J. ŠNIEPIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV. GRIOVIMO PLANAS M1:500		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „KAUNO VANDENYS“, ĮM. K. 132751369		DOKUMENTO ŽYMUO 504-A.B-01	LAPAS 1	LAPŲ 1

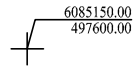
Situacijos planas



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



59/37 - 0391



Toponuotrauka suderinta TIIIS sistemoje Nr.:
Derinimo data:

Objektas:	Nr.	Adresas: Popieriaus g. 15, Kaunas		
Koordinacių sistema - LKS-94		Aukščių sistema - LAS07		
Geodezininkas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-165			A.V.
	Vardas Pavardė	Parašas	Data	
	J.Arūnas		2025 02	

54 +

Miestas	Kvartalas	Sklypas	Inv. Nr. <u>24467</u>
KAUNAS	232	2^A	

LIETUVOS RESPUBLIKOS
 VI RESPUBLIKINIS
 INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO
 IR PASLAUGŲ BIURAS
 NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA

Esančios KAUNO mieste, rajone _____
 apyl. _____ ž. ū. bendrovėje
 km. _____

POPIERIAUS g-vė, a. skers. Nr. 15

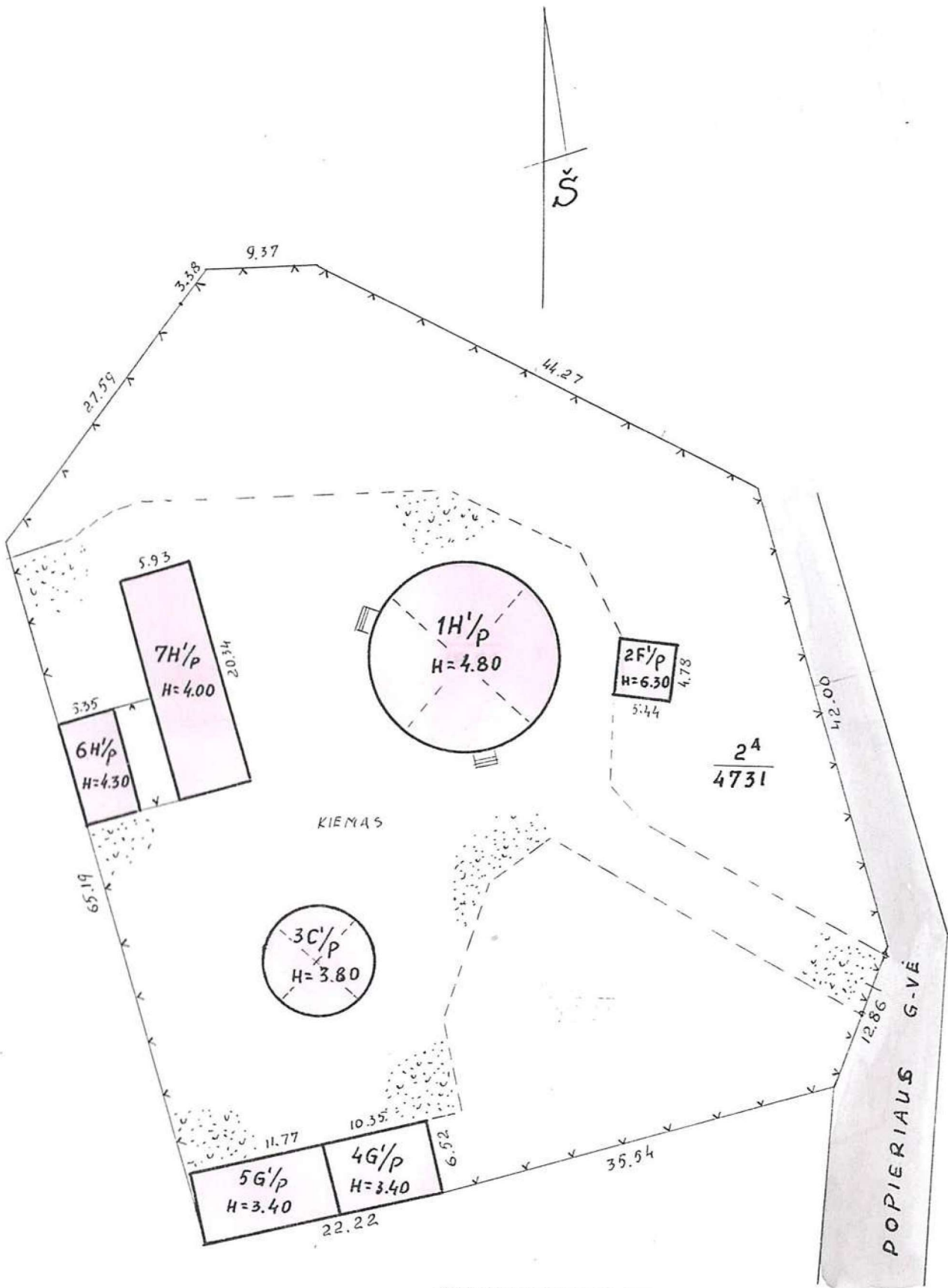
Fondas ŽINYBINIS

Savininkas SPEC. PASKIRTIES UAB „KAUNO VANDENYS“

Pagrindiniai inventoriizuota

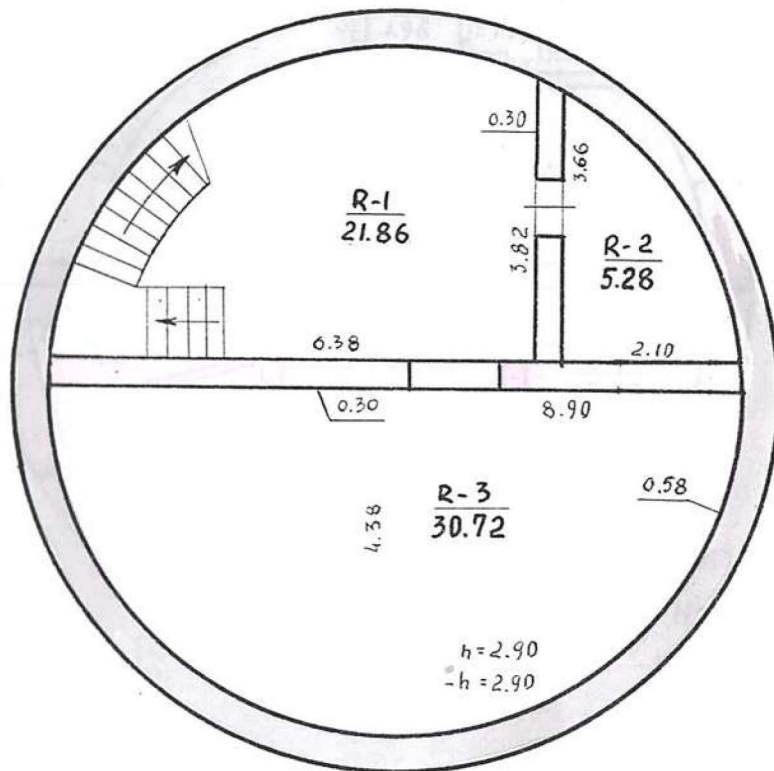
Teisinės registracijos Nr. 25366

1996 m. 04 mėn. 26 d.



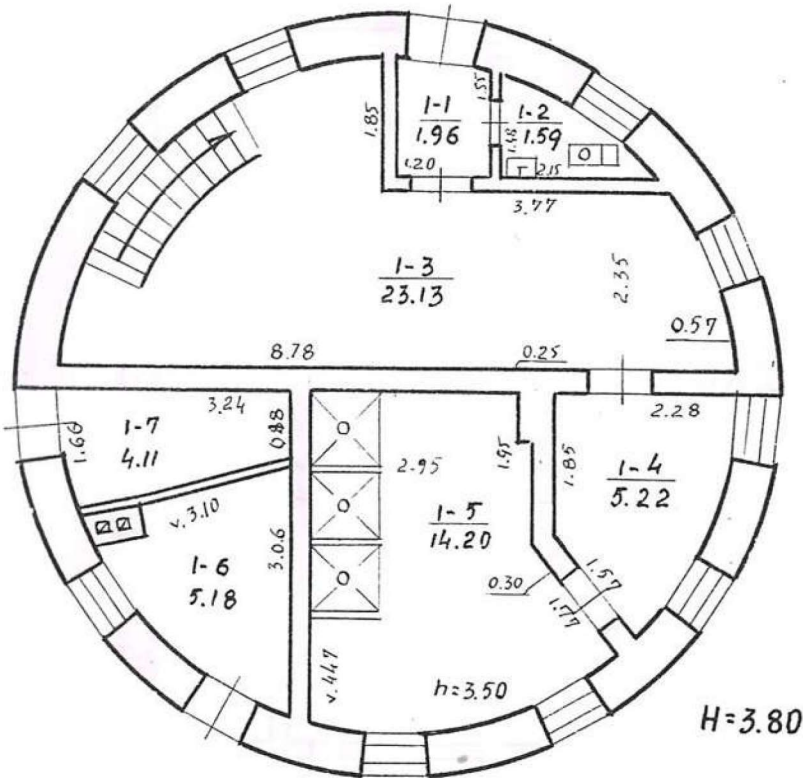
VALSTYBĖS ĮMŪRĖ "RESPUBLIKONIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS"				
POPIERIAUS			kv. 15 Nr.	
Miestas	Kv.	Sm.	Radn.	Įstat.
KAUNAS	232	2 ^A	S.P.	
M 1:500				
1966 m. 04 m. 26 d.				

RŪSYS



VALSTYBĖS ĮMONĖ "REPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS"				
POPIERIAUS			l. Nr.	15
Miestas	Kv.	Sk. Baid.	Įst.	
KAUNAS	232	2 ^A	3C/p	
M 1: 100				
GAMYBINĖ GRUPĖ Nr. 2		1956 m. 04	mėn. 26 d.	

1 AUKŠTAS



VALSTYDĖS ĮMONĖ "REPUBLIKINIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS"				
POPIERIAUS				
				pav. 15 Nr.
Miestas	Kv.	Sk.	Raidė	Sudė
KAUNAS	232	2 ^A	3C/p	
MI: 100				Tikrinu
		20 Nr. 2	1996 m. 04	mon. 26 d.

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1893

Jurgita Šniepienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas

Lukas Rekevičius



Architektų profesinio atestavimo komisijos

2012 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 72

2022 m. liepos mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 192



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2022-01-25 10:24:06

PRIEIGOS RAKTAS: 28-3024107-1037565

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **MB "Archpraktika"**
Kodas: **305990534**
Teisinė forma: **Mažoji bendrija**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Kauno r. sav., Neveronių sen., Neveronių k., Karmėlavos g. 32-20**
Elektroninio pristatymo dėžutės adresas: **305990534**
NTR objekto kodas: **5298-4012-6016:0020**
Įregistravimo data: **2022-01-25**
Versija: **2 (2022-01-25)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Kauno regionas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **specializuota projektavimo veikla; architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos; pastatų remontas, restauravimas ir rekonstravimas.**

5. Organai:

5.1. Registruota: **Mažosios bendrijos narių susirinkimas**
Nuo 2022-01-25

5.2. Registruota: **Vadovas**
Nuo 2022-01-25

5.2.1. Asmuo: **JURGITA ŠNIEPIENĖ, a.k. [redacted] direktorė**
Paskyrimo (išrinkimo) data **2022-01-24**
Registruota: **Nuo 2022-01-25**
Kaunas, Pakraščio g. 18

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. **Vienasmenis atstovavimas**

Registruota: **Nuo 2022-01-25**
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**

Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Steigimo dokumentai:

13.1

Nuostatai

Dokumento data: 2022-01-24

Įregistruotas: 2022-01-25

14. Kita informacija: įrašų nėra

15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: **+37062089066**

Elektroninio pašto adresas: **mbarchpraktika@gmail.com**

2022-01-25 10:24:06

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Juridinių asmenų registro departamento JAR
Kauno skyriaus Kauno 1 Juridinių asmenų registro
grupės

Vyriausioji registratorė

DAIVA RĖKLAITYTĖ

KITŲ PAGALBINIŲ PASKIRTIES, PAGALBINIŲ GRUPĖS PASTATO
(UNIK.NR.1996-0032-1032), KAUNAS, POPIERIAUS G. 15, GRIOVIMO APRAŠAS

**NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS
ĮRANGOS SĄRAŠAS, PAGAL PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS
DALIS:**

1. Bendrieji duomenys-Sklypo plano, architektūrinė dalis

[Apache OpenOffice](#) 4.1.2, nemokama programa;

Autocad LT 2022 ID: mbarchpraktika;

SketchUp Pro užsakymo Nr.: 1378575;

Windows10 .